

MESTO N I T R A,
Mestský úrad v Nitre, odbor s t a v e b n é h o p o r i a d k u
Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra

Číslo: SP 13857/2016-002-Ing.Tá

V Nitre dňa 23.08.2016

Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre
Trieda A. Hlinku 2
949 76 Nitra

Vec: **„BIODOM - skleník“**

- *areál SPU Nitra* -

Z á v ä z n é s t a n o v i s k o - súhlas podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Z Á V Ä Z N É S T A N O V I S K O

Mesto Nitra ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) dostal dňa 19.08.2016 od stavebníka: **Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre** so sídlom **Trieda A. Hlinku 2, 949 76 Nitra** IČO: 00 397 482, v konaní zastúpená splnomocneným zástupcom: **Ing. Marcel Kliment, PhD.**, zamestnancom univerzity, ďalej zastúpeným: **Ing. Roman Flóriš, PhD.**, bytom **Lehota 777, 951 36 Lehota**, žiadosť o vydanie záväzného stanoviska podľa § 140b stavebného zákona, na stavbu (novostavba): **„BIODOM - skleník“ - areál SPU Nitra** -.

Mesto Nitra, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona, v zmysle § 140b stavebného zákona **v y d á v a**

s ú h l a s n é z á v ä z n é s t a n o v i s k o

špeciálnemu stavebnému úradu pre vodné stavby (§ 120 ods. 1 stavebného zákona), k vydaniu stavebného povolenia na stavbu (novostavba):

„BIODOM - skleník“
- *areál SPU Nitra* -

v rozsahu stavby:

SO 204 Skleník – v časti stavby: závlahový systém

parcelné číslo: 1166/6, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180/1, 1180/3;
katastrálne územie: **Chrenová**

SO 101 Areálový rozvod pitnej a závlahovej vody

parcelné číslo: 1180/3, 1180/1, 1180/2, 1166/8, 1166/3;
katastrálne územie: **Chrenová**

SO 102 Areálový rozvod splaškovej kanalizácie

parcelné číslo: 1179, 1180/1, 1180/3, 1175, 1180/2, 1166/9, 1166/8, 1173;
katastrálne územie: **Chrenová**

SO 103 Zber dažďovej a použitej závlahovej vody

parcelné číslo: 1166/6, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180/1, 1180/3;
katastrálne územie: Chrenová


Podľa § 39a ods. 3 písm. d) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, sa k umiestneniu stavby „**BIODOM - skleník**“ - *areál SPU Nitra* - v uvedenom rozsahu stavby, územné rozhodnutie **n e v y ž a d u j e**, vzhľadom na to že stavba je umiestnená v uzatvorených priestoroch existujúcich stavieb, kde sa nemení vonkajšie pôdorysné ohraničenie a výškové usporiadanie priestoru.

Toto záväzné stanovisko je vydané z hľadiska súladu projektu stavby pre stavebné povolenie v uvedenom rozsahu (podľa projektovej dokumentácie pre stavebné konanie - spracovateľ: **SO 204**: Ing. arch. Ján Špánik, Matičná 1640/17, 924 01 Galanta, v termíne: júl 2016; **SO 101**, **SO 102**, **SO 103**: Ing. Zsolt Hajdú, 925 81 Diakovce 580, v termíne: júl 2016), s funkčným využitím územia.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza súhlasné stanoviská, posúdenia a vyjadrenia dotknutých orgánov, ktoré vyplývajú z osobitných predpisov.

Rovnako nenahrádza preskúmanie dokladov o vlastníckom a inom práve stavebníka k pozemkom, na ktorých majú byť predmetné stavebné objekty umiestnené. Uvedené je vo výlučnej právomoci špeciálneho stavebného úradu, ktorý musí pri vydávaní stavebného povolenia postupovať v súlade s § 58 až § 70 stavebného zákona, v súčinnosti s osobitnými právnymi predpismi, platnými pre špeciálne stavebné úrady.

MESTO NITRA, MESTSKÝ ÚRAD
Štefánikova 60
NITRA
- 99 -


Ing. Mária Jančovičová
vedúca odboru stavebného poriadku

Príloha pre stavebníka: 1x projektová dokumentácia pre stavebné konanie

Doručí sa – k stanovisku č.: SP 13857/2016-002-Ing.Tá - 23.08.2016:

1. Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre, Trieda A. Hlinku 2, 949 76 Nitra
doručiť na adresu splnomocneného zástupcu:
Ing. Roman Flóriš, PhD., Lehota 777, 951 36 Lehota

Doručí sa dotknutým orgánom:

2. Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra